

**Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство
шестиэтажного с мансардой жилого дома со встроенными офисными помещениями и
подземной парковкой по улице Радищева, 26 А.**

г. Ульяновск

14.07.2014г.

В соответствии с ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ № 214-ФЗ от 30.12.2014г.» ООО СК «Стройиндустрия» сообщает о следующих изменениях в проектную декларацию на строительство шестиэтажного с мансардой жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземной парковкой по улице Радищева, 26 А:

Этапы и срок реализации строительства

Начало строительства: III квартал 2013 года.
Окончание строительства: 01 октября 2015 года.

Информация о планируемой стоимости строительства

Согласно проектной документации 150-180 млн.руб.

Показатели объекта

Общая площадь здания – 8197,18 м²
Общая площадь квартир – 4413,00 м²
Жилая площадь квартир – 4207,38 м²
Общая площадь встроенных помещений (офисных) 815,40 м²
Строительный объем здания 30780,5 м³
в т.ч.:
ниже отм. 0.000 – 10192,05 м³
выше отм. 0.000 – 20588,42 м³

Технические характеристики объекта и его самостоятельных частей

Система отопления жилых квартир и офисных помещений – для встроенных и общедомовых помещений источником теплоснабжения являются конденсационные одноконтурные котлы : для жилых квартир — поквартирное теплоснабжение с теплогенераторами на газовом топливе.

Наружная отделка

Здание облицовано:
- лицевым керамическим (силикатным) кирпичом, тёмно-коричневого цвета;фасадная штукатурка;

Генеральным подрядчиком строительства является ЗАО "ЛАКИСТРОЙ", Юр. адрес: РФ, 107078, город Москва, ул. Садовая-Спаская, д. 1/2, кор.4. Почтовый адрес: РФ, 107078, город Москва, ул. Садовая-Спаская, д. 1/2, кор.4. ИНН 7703004266, КПП 774501001, Банк КБ «СИСТЕМА» ООО г. Москва; р/с 4070281010000003663, БИК 044525494, к/с 3010181060000000494, ОКПО 17668794, ОКВЭД 45.21, ОКАТО 45286565000, ОГРН 1027700105762. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 30.01.2014 г. №0004.11-2009-7703004266-С-009, выдано на основании Решения Совета НП «Первой национальной Организации Строителей», протокол № 253 от 16.01.2014 г. на бланке 0657169.

Генеральный директор
ООО СК «Стройиндустрия»

О.В.Маслов

14.07.2014г.

